

**ІЧНЯНСЬКА МІСЬКА РАДА**

(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія восьмого скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_ - VІІІ

м. Ічня

**Про укладення додаткових угод**

**до договорів оренди земельних ділянок**

**для сільськогосподарських потреб**

 Розглянувши клопотання СТОВ «Інтер» (ЄДРПОУ 30148677) про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та встановлення орендної плати в розмірі дванадцяти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до частини першої статті 651 Цивільного кодексу України, статей 12, 93, 122, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки:

1.1. До договору оренди земельної ділянки від 31.03.2014 року на земельну ділянку площею 15.3799 га з кадастровим номером 7421710100:01:006:0356.

2. Внести до договору, вказаному у пункті 1 цього рішення, наступні зміни:

 2.1. Замінити сторону у договорі - орендаря;

 2.2. Провести індексацію нормативної грошової оцінки земельної ділянки (станом на 01.01.2024 року);

 2.3. Продовжити строк дії договору на 10 (десять) років;

 2.4. Змінити орендну плату за договором оренди, встановивши її на рівні 3 (три) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Відділу земельних ресурсів Ічнянської міської ради підготувати додаткові угоди до договорів оренди земельних ділянок зазначених у пункті 1 даного рішення.

4. Доручити міському голові чи секретарю міської ради (в разі виконання секретарем обов’язків міського голови) підписати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки з СТОВ «Інтер».

5. Зобов’язати СТОВ «Інтер» зареєструвати додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку.

6. Це рішення набирає чинності після доведення його до відома особи згідно статті 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури, землекористування, використання природних ресурсів та охорони навколишнього середовища.

**Міський голова Олена БУТУРЛИМ**